

Сообщение

о проведении общего собрания собственников помещений и членов ТСЖ в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 22-24

Уважаемый собственник помещения и член ТСЖ в многоквартирном доме!

В период с 29 апреля 2019 года по 13 мая 2019 года будет проводиться очередное общее отчётное собрание собственников жилых и нежилых помещений и членов ТСЖ в многоквартирном доме по адресу: Невский проспект, дом 22-24, в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов, поставленных на голосование на общем собрании, состоится 29 апреля 2019 года в 18 час. 00 мин. в помещении школы № 222 «Петришуле» по адресу: Невский проспект, дом 22-24. Начало регистрации участников собрания в 17 час. 00 мин.

Заочное голосование на собрании проводится в период с 30 апреля 2019 года по 13 мая 2019 года. Письменное решение по вопросам, поставленным на голосование, Вы можете передать (направить) в офис ТСЖ по адресу: Невский проспект, 22-24, квартира 55, с 9-00 до 18-00 в рабочие дни.

Срок окончания приёма письменных решений 13 мая 2019 года в 18 час.00 мин.

Повестка дня общего собрания собственников помещений и членов ТСЖ :

1. **Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, счётной комиссии собрания).**
2. **Отчёт Председателя правления Бедоевой Риммы Михайловны о проделанной работе за 2018 год исполнении сметы доходов и расходов за 2018 год.**
3. **Отчёт Ревизионной комиссии по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчётности Товарищества за 2018 год.**
4. **Утверждение сметы доходов и расходов, включающей необходимые затраты на содержание и ремонт общего имущества, на 2019 год.**
5. **Утверждение новой редакции Устава.**
6. **О газификации квартир 117, 119, 121, 123, 125, 161, 187, 219.**
7. **О постановке на балансовый учёт пассажирского лифта D One «Р6» заводской номер № 117731.**

Голосование осуществляется собственником помещения и членом ТСЖ как лично, так и через своего представителя. Представитель собственника помещения действует на основании составленной в письменной форме доверенности. Доверенность на голосование должна содержать сведения о представляемом собственнике помещения и его представителе и должна быть оформлена в соответствии с требованиями части 2 статьи 48 Жилищного кодекса РФ и ч. 4 и 5 статьи 185 и 185.1 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверена нотариально.

Принятие решения собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа решения собственника подписи напротив формулировки «за», «против» или «воздержался». В вопросах, имеющих много вариантов ответов, следует проставить ответ «за» только в одном из вариантов либо проставить подпись напротив выбранного варианта ответа (подробные разъяснения порядка голосования приведены в бланке решения).

С информацией и материалами по вопросам повестки дня очередного общего отчётного собрания можно ознакомиться в офисе ТСЖ по адресу: СПб, Невский проспект, дом 22-24, квартира 55, с 10-00 час. до 18-00 час. (кроме выходных и праздничных дней). Дополнительная информация по телефонам 571-51-07 и +7-921-564-76-00.

Инициатор проведения общего собрания – Правление ТСЖ.